

ⵜⴰⴷⵓⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵓⵎⵓⵔⵉⵙ
ⵓⵎⵓⵔⵉⵙ ⵓⵎⵓⵔⵉⵙ
ⵏ ⵜⴰⴷⵓⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵓⵎⵓⵔⵉⵙ



المملكة المغربية
المعهد الملكي
للثقافة الأمازيغية

CAHIER DES PRESCRIPTIONS SPECIALES

APPEL D'OFFRES OUVERT SUR OFFRES DE PRIX
(SEANCE PUBLIQUE)
N° 9/2023

**REALISATION DE LA COUVERTURE DE DIVERSES POLICES
D'ASSURANCES AU PROFIT DE L'INSTITUT ROYAL DE LA
CULTUREAMAZIGHE**

INSTITUT ROYAL DE LA CULTURE AMAZIGHE (IRCAM)

شارع علال الفاسي، مدينة العرفان، حي الرياض، ص. ب. 2055، الرباط. الهاتف : 037 27 84 00/01/02/03/04/05/06/07/08/09 - الفاكس : 037 68 05 30
Avenue Allal El Fassi, Madinat Al Irfane, Hay Ryad, B. P. 2055 - Rabat. Tél. : 037 27 84 00 à 09 - Fax : 037 68 05 30

Article 1: OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Le présent Appel d'offres ouvert a pour objet :

- > La sélection d'un intermédiaire d'assurance agréé à exercer au Maroc pour placer et gérer les polices d'assurance relatives au programme d'assurance couvrant le personnel, le patrimoine et la responsabilité civile de l'IRCAM.
- > La sélection d'une Compagnie d'assurance agréée (pour les catégories d'assurance concernant le CPS) à exercer au Maroc pour garantir, conformément au CPS ci-joint formant conditions particulières de chaque police d'assurance, des prestations relatives aux assurances couvrant l'IRCAM, à savoir :
 1. ACCIDENT DU TRAVAIL (AT);
 2. RESPONSABILITE CIVILE (RC);
 3. DECES ;
 4. ASSURANCE PARC AUTOMOBILE DE L'INSTITUT ;
 5. ASSURANCE MULTIRISQUE.

Article 2: PIECES CONSTITUTIVES DU MARCHÉ

Font partie intégrante des présents contrats, les pièces suivantes :

A/ Les pièces contractuelles :

1. L'acte d'engagement ;
2. Le présent cahier des prescriptions spéciales, comprenant un bordereau des prix - détail estimatif.

B/ Textes généraux

La Société reste soumise aux dispositions des textes généraux suivants :

1. Le Règlement n° 2524 du 21/07/2014 relatif aux marchés publics de l'IRCAM tel qu'il a été modifié et complété ;
2. Le Décret Royal n° 330-66 du 21 Avril 1967 portant règlement général de la Comptabilité Publique tel qu'il a été complété ou modifié;
3. Dahir N°01-15-05 du 19/02/2015 relatif au nantissement des marchés.
4. Tous les textes réglementaires rendus applicables à la date de la signature du marché ;

Le titulaire devra se procurer ces documents s'il ne les possède pas. Il ne pourra en aucun cas exciper l'ignorance de ceux-ci et se dérober aux obligations qui y sont contenues.

Article 3: MODE DE PASSATION

Le présent marché est passé par appel d'offres ouvert sur offre de prix en application des dispositions l'alinéa 2 du paragraphe 1 de l'article 16 et paragraphe 1 et de l'alinéa 2 paragraphe 3 de l'article 17 du règlement n° 2524 relatif aux marchés publics de l'Institut

Royal de la Culture Amazighe ainsi que certaines règles relatives à leur contrôle et à leur gestion.

Article 4: VALIDITE DU MARCHE

Le présent marché ne sera valable définitif et exécutoire qu'après signature par les deux parties, approbation par le Recteur et notification de son approbation.

Article 5: MODALITES DE SOUMISSION

Les intermédiaires d'assurance doivent soumissionner pour l'ensemble des contrats d'assurance en un seul lot.

Toute offre non conforme au présent Cahier des Charges (Règlement de l'Appel d'Offres et CPS) sera rejetée.

Article 6: CONVENTION DE GESTION

Lors de la souscription des polices d'assurance, une convention tripartite de gestion sera signée par les trois parties : Compagnie d'assurance - Intermédiaire d'assurance – IRCAM. Un modèle de ladite convention est annexé au présent Cahier des charges et doit être complété par le soumissionnaire.

Article 7: CONFIDENTIALITE DES RENSEIGNEMENTS

La Société, sauf consentement préalable donné par écrit de l'Institut, ne communiquera les contrats, ni aucune de ses clauses, ni aucune des spécifications ou informations fournies par l'IRCAM ou en son nom et au sujet des contrats, à aucune personne autre qu'une personne employée par la Société à l'exécution des contrats. Les informations transmises à une telle personne le seront confidentiellement et seront limitées à ce qui est nécessaire à ladite exécution.

Tout document, autre que les contrats lui-même, demeurera la propriété de l'Institut et tous ses exemplaires seront retournés à l'Institut, sur sa demande, après exécution des obligations contractuelles.

Article 8: MODALITES DE PAIEMENT

L'IRCAM se libérera des sommes dues, en exécution du présent marché, par chèque ou virement aux comptes CCP, bancaire ou trésor ouvert au nom du ou des prestataires indiqués dans la soumission par le ou les concurrents retenus.

Concernant les polices d'assurance Accident du Travail et Responsabilité Civile, le règlement se fera comme suit :

- > Règlement d'une provision calculée sur la base de 25% de la masse salariale brute imposable de l'année (n – 1) à la fin de chacun des trois premiers trimestres de l'année (n) ;
- > Règlement à la fin de l'année (n) (fin du 4ème trimestre) du reliquat des primes sur la base de la masse salariale brute imposable de l'année (n).

Pour les autres polices d'assurances, les primes seront payées annuellement au début de chaque exercice ou en cours d'exercice pour les cas de modification des consistances de garantie ou à l'occasion de l'augmentation, en cours d'année, des sommes assurées.

Planning récapitulatif des dates d'effet des contrats d'assurance objet du présent Cahier des charges

Couvertures d'assurance	Date d'effet des contrats
ACCIDENT DE TRAVAIL	1 ^{er} janvier 2024
RESPONSABILITE CIVILE	1 ^{er} janvier 2024
DECES	1 ^{er} janvier 2024
ASSURANCE PARC AUTOMOBILE DE L'INSTITUT	1 ^{er} janvier 2024
ASSURANCE MULTIRISQUE	1 ^{er} janvier 2024

Article 9: REPRESENTATION DE LA SOCIETE - DOMICILE

Les notifications de l'Institut à la Société seront valablement faites par lettre recommandée adressée à l'adresse indiquée dans son acte d'engagement.

Article 10: ATTRIBUTION DES CONTRATS D'ASSURANCES OBJET DE L'APPEL D'OFFRE:

Il sera conclu avec le soumissionnaire retenu l'ensemble des contrats de la couverture des diverses polices d'assurances.

Article 11: DELAI DE NOTIFICATION DE L'APPROBATION DU MARCHE :

L'approbation des contrats doit être notifiée à l'attributaire dans un délai maximum de soixante-quinze(75) jours à compter de la date fixée pour l'ouverture des plis. Les conditions de prorogation de ce délai sont fixées par la réglementation en vigueur à l'IRCAM.

Article 12: PRIX

Les offres de prix doivent être détaillées comme suit:

- Taux de prime
- Prime nette
- Impôts
- Taxes
- Frais accessoires
- Ristournes et rabais
- Prime TTC

Les prix sont fermes et non révisables.

1) Les prix du marché (par prix on entend les primes et les taux de primes) sont établis conformément au CCAG-EMO Ils comprennent toutes les dépenses qui sont la conséquence nécessaire et directe de la prestation et notamment tout impôt et taxe, la documentation relative aux produits - objets du présent marché.

2) Les taux de primes d'assurance sont à proposer pour chaque garantie tenant compte des chargements pour frais de gestion et pour commission de l'intermédiaire d'assurance.

3) Toute garantie proposée par le soumissionnaire dans son offre et pour laquelle aucun prix n'est fourni, sera considérée comme incluse dans l'offre principale et ne donnera lieu à aucune facturation supplémentaire.

4) Les prix du marché sont fermes et non révisables au cours de toute la période d'assurance.

En cas de contradiction entre l'acte d'engagement et le bordereau des prix et détail estimatif, c'est le bordereau des prix qui aura la primauté sur l'acte d'engagement.

Article 13: RESILIATION

Dans le cas où l'adjudicataire ne pourrait plus assurer l'exécution des prestations qui lui sont confiées. L'IRCAM se réserve le droit de résilier le ou les contrats par lettre recommandée trois mois avant chaque date de renouvellement.

Dans le cas où L'IRCAM n'arrive pas à trouver d'autres fournisseurs des prestations résiliées l'adjudicataire reste civilement responsable vis à vis de L'IRCAM concernant les risques assurés, sans que le prestataire prétende à des dommages et intérêts.

Article 14: VALIDITE DU MARCHE

Les contrats d'assurances ne sont valables, définitives et exécutoires qu'après approbation

et notification par le Recteur de l'Institut Royal de la Culture Amazighe.

Article 15: CAUTIONNEMENT

Le cautionnement provisoire est fixé à dix mille dirhams (10 000,00 dh). Il sera restitué aux candidats non retenus.

Il ne sera pas prévu de cautionnement définitif ni de retenue de garantie dans lesdits contrats.

Article 16: DUREE DU MARCHE

Les contrats sont conclus pour une année à compter du premier janvier 2024. Ils sont renouvelables par tacite reconduction dans la limite de 3 ans, d'échéance en échéance.

Article 17: FRAIS DE TIMBRE

Les frais de timbre et d'enregistrement de tout document relatif au marché sont à la charge du titulaire du marché.

Article 18: LITIGES

Tout litige entre le maître d'ouvrage et le prestataire est soumis aux tribunaux compétents conformément aux dispositions des articles 53 et 55 du CCAG-EMO.

Article 19: ELECTION DU DOMICILE DU PRESTATAIRE

Le prestataire fait élection du domicile à l'adresse désignée dans son acte d'engagement au présent appel d'offres pour la notification de tous les actes relatifs au marché

DESCRIPTION DES PRESTATIONS

1- PRESENTATION DE L'INSTITUT ROYAL DE LA CULTURE AMAZIGHE

1.1 - L'Institut Royal de la Culture Amazigh (IRCAM), a été créé par le Dahir N° 1-01-299 du 17 octobre 2001 et assume les missions qui lui sont dévolues à partir de janvier 2002. Il est doté de la pleine capacité juridique et de l'autonomie financière et a pour objet de sauvegarder et promouvoir la culture amazighe dans toutes ses expressions et de concourir à la mise en œuvre des politiques devant permettre l'introduction de la langue amazighe dans le système éducatif et son rayonnement dans l'espace social, culturel et médiatique.

1.2 – L'IRCAM est structuré en plusieurs organes administratifs et scientifiques :

- Les organes administratifs sont organisés comme suit :
 - Le Rectorat ;
 - Le Secrétariat Général ;
 - La Commission Administrative ;
 - Le Département des Ressources Humaines, des Affaires Générales et Juridiques ;
 - Le Département du Budget et du Matériel ;
 - Département de l'Audit Interne et de Contrôle de Gestion ;
 - Département de Communication.
- Les organes scientifiques sont organisés comme suit :
 - La Commission Scientifique ;
 - Centre de l'Aménagement Linguistique ;
 - Centre de la Recherche Didactique et des Programmes Pédagogiques ;
 - Centre des Etudes Historiques et Environnementales ;
 - Centre des Etudes Anthropologiques et Sociologiques ;
 - Centre des Etudes Artistiques, des Expressions Littéraires et de la Production Audiovisuelle ;
 - Centre de la Traduction, de la Documentation et de l'Edition ;
 - Centre des Etudes Informatiques, des Systèmes d'Information et de Communication.

Les attributions et fonctions principales de l'IRCAM, se traduisent par les tâches et missions confiées aux centres de recherches, dont notamment :

- L'aménagement linguistique ;
- La recherche didactique et les programmes pédagogiques ;
- Les études historiques et environnementales ;
- les études anthropologiques et sociologiques ;

- les études artistiques, les expressions littéraires et la production audiovisuelle ;
- la traduction, la documentation, l'édition et la communication.
- Les études informatiques, le système d'information et de communication.

1.3 - Pour mener à bien la mise en œuvre de ses programmes, l'IRCAM dispose de ressources humaines régies par le statut du personnel tel qu'il a été approuvé par le Conseil d' Administration et comprenant:

- Le personnel nommé par Dahir est à maintenir en couverture AT sans limite d'âge ;
- Le personnel statutaire ;
- Le personnel des administrations publiques en service détaché auprès de l'IRCAM ;
- Le personnel des établissements d'enseignement et de recherche mis à la disposition de l'IRCAM;
- Le personnel contractuel.

L'effectif du personnel est de l'ordre de 95 agent. L'IRCAM avisera la compagnie pour toute modification de la liste du personnel en cas de départ d'affiliés ou de nouveaux recrutements.

Présentation des Ressources Humaines de l'IRCAM

Le Personnel salarié de l'IRCAM se compose de :

- Deux responsables nommés par Dahir (le Recteur et le Secrétaire Général) ;
- Des détachés des différents départements ministériels et administrations publiques ;
- Des agents statutaires (titulaires et stagiaires) ;
- Des Contractuels.

Effectif et masse salariale actuels de l'IRCAM

- Nombre d'Adhérents : 95
- Nombre de conjoints : 73
- Nombre d'enfants (âge inférieur ou égale à 12 ans) : 77
- Nombre d'enfants (âge supérieur à 12 ans) : 83
- Masse Salariale Brute imposable de l'année 2022, à titre indicatif, est de : 30.668.963,83 dhs
- Age Moyen du personnel : 47 ans

2-COUVERTURES:

Les couvertures des différents risques sont prévues aux conditions générales types fixés

par :

- l'arrêté du Ministère des Finances n° 667-64 du 2 août 1965 publié au bulletin officiel n° 2755 du 18 août 1965 tel que complété ;
 - la loi 110-14 instituant un régime de couverture des conséquences des événements catastrophiques et modifiant et complétant la loi 17-19 portant codes des assurances, et ;
- aux conditions et lois en vigueur et aux conditions particulières telles que décrites dans le présent cahier des charges.

2.1 LISTE DES ASSURANCES:

1. ACCIDENT DU TRAVAIL;
2. RESPONSABILITE CIVILE;
3. DECES;
4. ASSURANCE PARC AUTOMOBILE DE L'INSTITUT;
5. ASSURANCE MULTIRISQUE.

1- ACCIDENT DU TRAVAIL & MALADIES PROFESSIONNELLES

- Objet du contrat : le but de ce contrat est de couvrir l'ensemble du personnel de l'IRCAM, en cas d'accidents de travail et maladies professionnelles survenus dans les lieux de leur affectation ou pendant le trajet entre le lieu de résidence et le siège de l'institut , ainsi que leurs déplacement ou missions à l'intérieur et à l'extérieur du territoire national, pour toute la période du marché.
- Risques Garantis :
 - o Accidents du travail ;
 - o Maladies professionnelles.

Les indemnités pouvant être accordées au titre de cette couverture sont : rentes ou pensions, frais médicaux et pharmaceutiques, frais d'hospitalisation, frais funéraires, judiciaires ou autres mis à la charge de la contractante, selon la législation en vigueur relative à la réparation des accidents du travail.

- Contractant/Souscripteur : Institut Royal de la Culture Amazighe « L'IRCAM »
- Prestations servies : correspondent à celles mises à la charge du souscripteur par la législation sur la réparation des accidents du travail.
- Limite territoriale : le monde entier.
- Participation aux bénéfices (min 30% des bénéfices dégagés) et Boîte de secours (min 3 % de la prime nette) : à déterminer par la compagnie soumissionnaire.
- Prime : le soumissionnaire indiquera un taux de prime commun à l'ensemble des entités formant l'IRCAM, ainsi que la prime TTC.

- Masse salariale globale annuelle brute imposable à titre indicatif est de : 30.668.963,83 dhs.
- Délai de déclaration du sinistre : 05 jours

2- RESPONSABILITE CIVILE

- Objet du Contrat : cette garantie couvre l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile, pouvant lui incomber en application des dispositions du Dahir formant Code des Assurances (art 78 et suivants), à raison des dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs causés aux tiers et imputables à l'activité de l'assuré.
- Assuré : Institut Royal de la Culture Amazighe (IRCAM)
- Capitaux assurés : le contrat doit garantir, par sinistre et par année d'assurance, les montants des plafonds ne pouvant être inférieurs aux sommes suivantes :

Tous dommages confondus de 2.650.000.00 DHS

- Dommages matériels : 1 000 000 DH
- Dommages immatériels consécutifs : 500 000 DH
- RC incendie – explosion et dégâts des eaux hors locaux : 200 000 DH
- RC vol : 200 000 DH
- RC à l'égard du personnel : 200 000 DH
- Intoxication alimentaire : 500 000DH
- Défense et recours : 50 000 DH
- Clause de reconstitution de garantie : après règlement d'un sinistre, le montant de la garantie pourra être reconstitué à son montant initial.
- Renonciation à recours : il est prévu une renonciation à tout recours, de la part de l'assureur, contre tout le personnel de l'IRCAM, ainsi que toute personne dont l'assuré serait civilement responsable.
- Clause d'arbitrage :le contrat prévoit une procédure d'arbitrage en cas de litige.
- Déclaration des salaires : dans les mêmes conditions que pour le contrat Accident du Travail.
- Commission de l'intermédiaire : représente un pourcentage de la prime nette. Le soumissionnaire indiquera le taux de commission TTC.
- Limite territoriale : Monde entier
- L'entrée en vigueur de la loi N°110-14 instituant le régime de couverture des conséquences d'évènements catastrophiques et ce à partir de janvier 2020.

- Délai de déclaration du sinistre : 05 jours

3- Contrat assurance Décès toutes causes

Ce contrat doit garantir le paiement d'un capital de base suite à un décès normal ou accidentel, calculé compte tenu du statut social de l'adhérent et de son traitement annuel brut, et ce comme suit :

Célibataire, veuf ou divorcé	: 120 %
Marié sans enfant	: 150 %
Par enfant à charge	: 35 %
Maximum	: 360 %

Les Bénéficiaires sont : tout le personnel à l'exclusion du personnel contractuel, soit 88 salariés de l'IRCAM.

Cette assurance ne couvre pas le personnel contractuel dont le nombre actuel est de 7. La Masse Salariale annuelle brute imposable pour le contrat d'assurance Décès, à titre indicatif, est de : 30.205.412,59 dhs.

VENTILATION DU PERSONNEL PAR SALAIRE NET ET PAR CATEGORIES

Tranche (dhs)	Nbre
70.000<S.A<80.000	5
80.000<S.A<90.000	2
90.000<S.A<100.000	5
100.000<S.A<200.000	29
200.000<S.A<300.000	22
300.000 < S.A	25
Total	88

- Délai de déclaration du sinistre : 05 jours

4- ASSURANCE FLOTTE AUTOMOBILE DE L'IRCAM **Ci-après état du parc automobile**

Marque	Immatriculation	Puissance Fiscale	Usage	COM	Valeur d'acquisition	Date de mise en circulation	NATURE
Volkswagen, TOUAREG 3.0	38386-E-1	12 CV	A	G	565 708,00	24/02/2021	TIERCE
MERCEDES CLASSE C 220 D	39084-E-1	8 CV	A	G	402 116,17	03/03/2021	TIERCE
DACIA DOKKER	M 225775	6 CV	A	D	126 587,43	02/12/2019	TIERCE
DACIA DOKKER	M 225774	6 CV	A	D	126 587,43	02/12/2019	TIERCE
Toyota HIACE	M 172 589	12 CV	D- (Transport du personnel)	D	300 900,00	02/03/2010	TIERCE ou DOMMAGE COLLISION
SUZUKI	M 190 388	7 CV	A	D	288 420,00	22/01/2014	TIERCE ou DOMMAGE COLLISION
CTREON BERLINGO	M 190 237	6 CV	A	D	165 264,66	07/01/2014	TIERCE ou DOMMAGE COLLISION

Les Garanties demandées se présentent comme suit :

- ✓ Responsabilité Civile « RC »
- ✓ Tierce ou Dommages collision (Plafonnés à DHS 50.000,00)
- ✓ Incendie
- ✓ Vol Automobile
- ✓ Vol Audio
- ✓ Bris de Glaces « BDG »
- ✓ Protection Juridique « D & R »
- ✓ Personnes Transportées « PTA »
- ✓ Assistance avec les garanties minimales suivantes :

Garanties	Territorialité	PLAFONDS ET LIMITATION DES GARANTIES
Assistance technique en cas d'accident ou de panne au Maroc et à l'étranger		
Aide à l'établissement du constat	Maroc	
Envoi d'un second constateur en cas de désaccord suite à un accident	Maroc	

Remorquage du véhicule assuré en cas d'accident ou de panne	Maroc et étranger	Au Maroc : - Remorquage illimité A l'étranger : - Remorquage du véhicule assuré vers le garage ou la concession la plus proche du lieu du sinistre
Réparation sur place en cas de problème survenu en une zone urbaine: panne de carburant, deux (2) pneus crevés, batterie à plat et perte des clés	Maroc	
Retour ou continuation de voyage des personnes assurées	Maroc	
Transport des passagers au centre urbain le plus proche	Etranger	
Assistance à l'étranger si l'immobilisation du véhicule assuré est supérieure à 3 jours. Les personnes assurées peuvent bénéficier de l'une des trois prestations suivantes : - Retour des personnes assurées - Continuation du voyage des personnes assurées - Rapatriement du véhicule assuré jusqu'au garage désigné par l'Institut à proximité de son domicile ou jusqu'au concessionnaire le plus proche	Etranger	
Récupération du véhicule assuré	Maroc et étranger	
Envoi de chauffeur	Maroc et étranger	
Mise à disposition d'un véhicule de remplacement pendant la durée d'immobilisation du véhicule assuré.	Maroc	- En cas d'accident : 15 jours catégorie A /an minimum - En cas de panne : 5 jours catégorie A /an minimum
Envoi des pièces détachées	Maroc et étranger	
Frais de gardiennage	Maroc et étranger	- Maroc : 500 DH - Etranger : 1000 DH
Frais d'abandon du véhicule assuré	Etranger	
Acheminement du double des clés du véhicule assuré	Maroc	
Mise en relation pour la prise de rendez-vous d'un service d'entretien du véhicule assuré	Maroc	
Assistance technique en cas de vol au Maroc et à l'étranger		
Retour des personnes assurées	Maroc et étranger	
Retour du véhicule retrouvé	Maroc et étranger	
Assistance médicale aux personnes assurées au Maroc		
Alerte à la protection civile en cas d'accident	Maroc	
Second transport sanitaire des personnes assurées blessées suite à un accident	Maroc	
Avance pour admission dans une unité hospitalière	Maroc	À concurrence de 10.000 dhs par personne assurée.

L'ensemble des véhicules qui seraient acquis par la suite fera l'objet d'un avenant à la police d'assurance initiale.

L'ensemble du parc automobile de l'institut fera l'objet d'une assurance tout risque : Responsabilité civile, tierce, incendie, vol, Défense et Recours, personnes transportées, bris de glaces. Assistance.

La compagnie d'assurance ou l'intermédiaire s'engagera à garantir à l'institut les prestations d'Assistance et en cas de dommages matériels une voiture de remplacement de même catégorie de voiture assuré est mise à la disposition de l'institut.

5-ASSURANCE MULTIRISQUE

RÉFÉRENCES LÉGALES

Le présent contrat est régi par le Code des Assurances du Royaume du Maroc et par les dispositions ci-après énoncées qui forment les seules stipulations et références conventionnelles du présent contrat.

Le présent contrat est composé des conditions générales et des conditions particulières. En cas de contradiction entre les conditions générales et les conditions particulières ce sont les conditions particulières qui prévalent dans le seul cas où elles seraient plus favorables à l'assuré.

CONDITIONS GÉNÉRALES

1 - DEFINITIONS

1-1 - INTERMEDIAIRE

Intermédiaire d'assurance agréé à exercer au Maroc pour placer et gérer les polices d'assurance relatives au programme d'assurance couvrant le personnel, le patrimoine et la responsabilité civile de l'IRCAM.

1-2 - L'ASSUREUR

Compagnie d'assurance agréée (pour les catégories d'assurance concernant le CPS) à exercer au Maroc pour garantir, conformément au CPS

1-3 - ASSURÉS

INSTITUT ROYAL DE LA CULTURE AMAZIGHE DE RABAT.

1-4 - AUTRUI

Toute personne physique ou morale autre que les assurés et le souscripteur.

1-5 - ACCIDENT

Tout événement non intentionnel, fortuit, imprévu et extérieur à la victime.

1-6 - SINISTRE

Tous les dommages susceptibles d'entraîner la garantie de l'assureur conformément au présent contrat.

En cas de dommages entraînant la responsabilité civile de l'assuré, plusieurs réclamations imputables à un même fait générateur constituent un seul et même sinistre.

1-7 - FRANCHISE

Somme, dont le montant est mentionné aux Conditions Particulières, qui sera déduite par sinistre et par événement du montant de l'indemnité due par l'assureur.

1- 8 - COASSURANCE

1. Chaque assureur membre de la coassurance, y compris la société apéritrice, garantit l'assuré contre les dommages dont la couverture est stipulée aux présentes et aux Conditions Particulières, **dans la limite de sa participation** indiquée aux Conditions Particulières ;

Chaque co-assureur aura le droit de faire visiter le risque par un délégué dûment accrédité.

Au cas où la société apéritrice cesserait, pour un motif quelconque, d'exercer cette fonction, le preneur d'assurance s'engage à faire choix d'une autre société et à en donner avis aux co-assureurs intéressés ;

2. Non-solidarité des coassureurs

Les assureurs membres de la coassurance, y compris la société apéritrice, ne sont pas solidaires entre eux pour l'exécution de leurs obligations découlant du contrat, qu'il s'agisse :

- du versement des indemnités dues,
- ou
- de toute opération de gestion du contrat.

3. Objet et limites des mandats donnés à la société apéritrice par les coassureurs.

A l'égard de l'assuré, chaque coassureur est tenu, dans la limite de sa participation, des actes faits par la société apéritrice dans le cadre du mandat qu'elle reçoit de ce coassureur pour procéder aux seules opérations suivantes :

- recevoir du preneur d'assurance l'état récapitulatif de l'engagement personnel de chaque coassureur,
- établir le contrat et le signer pour le compte de chaque coassureur,
- centraliser et recouvrer les cotisations dues aux assureurs et délivrer reçu de l'encaissement du montant global des cotisations, frais, taxes et impôts compris, à charge pour lui de restituer à chaque coassureur qui lui revient,
- centraliser le montant de l'indemnité due par chaque coassureur aux fins de versement,
- prendre l'initiative de résilier le contrat pour le compte de l'ensemble des coassureurs quand le contrat permet à l'assureur d'exercer le droit de résiliation,

- instruire pour le compte de l'ensemble des coassureurs tout dossier de sinistre et rechercher un accord amiable avec le bénéficiaire de l'indemnité,
- recevoir pour le compte de l'ensemble des coassureurs, auxquels elles seront de ce fait opposables, les déclarations que le preneur d'assurance est tenu de faire aux assureurs,
- recevoir les demandes de modifications du contrat faites par le preneur d'assurance, sauf lorsque lesdites demandes de modifications entraînent une augmentation des engagements des assureurs (telle que, par exemple, une augmentation des capitaux, une extension des garanties à un événement, à un bien, ou à un dommage jusque là non garanti) ; dans ce cas, le preneur d'assurance doit notifier sa demande à chaque coassureur,
- recevoir pour le compte de l'ensemble des coassureurs la notification de la résiliation par le preneur d'assurance.

2 - VIE DU CONTRAT

2-1 - DATE D'EFFET

Le présent contrat est parfait dès l'accord des parties.

2-2 - DURÉE – RECONDUCTION

Le contrat est conclu pour une durée d'un an.
Il se renouvelle automatiquement d'année en année.

2-3 - RÉSILIATION (Article 8 du Code des Assurances)

Le présent contrat peut être résilié avant sa date d'expiration normale dans les cas prévus ci-après et dans les conditions fixées par la législation en vigueur :

Par l'assuré ou l'assureur :

- Chaque année moyennant un préavis de **TROIS MOIS** avant la date d'échéance.

Par l'acquéreur ou l'assureur :

- en cas de transfert de propriété de la chose assurée. (Article 28 du Code des Assurances)

Par l'assureur :

- en cas de non-paiement des cotisations, (Articles 21, 22 et 23 du Code des Assurances)
- après sinistre, si le montant des sinistres déclarés dépasse le montant de deux primes annuelles, l'assuré ayant alors le droit de résilier les autres contrats souscrits par lui auprès de l'assureur,
- en cas de résiliation pour sinistre, en cours d'exercice, cette résiliation ne prendra effet que 30 jours après sa signification à l'assuré par lettre recommandée avec accusé de réception. (Article 26 du Code des Assurances)

Par l'assuré :

- en cas de disparition des circonstances aggravantes mentionnées dans la police si l'assureur ne consent pas à la diminution de cotisation correspondante,
- en cas de cessation de commerce ou dissolution de société,
- en cas de résiliation par l'assureur d'un autre contrat du souscripteur après sinistre.

Par l'administrateur ou le liquidateur de l'assuré :

- en cas de liquidation ou de redressement judiciaire du souscripteur. (Article 27 du Code des Assurances)

De plein droit :

- en cas de perte totale des biens assurés résultant d'un événement non garanti,
- en cas de retrait total d'agrément de l'assureur,
- en cas de réquisition de propriété ou d'usage des biens assurés. (Articles 33 et 34 du Code des Assurances)

MODALITÉS DE RÉSILIATION (Article 8 du Code des Assurances)

Lorsque le souscripteur, l'héritier ou l'acquéreur a la faculté de demander la résiliation, il peut le faire à son choix,

- soit par une déclaration faite contre récépissé au siège social de l'assureur,
- soit par acte extrajudiciaire,
- soit par lettre recommandée adressée à l'assureur.

La résiliation par l'assureur doit être notifiée par lettre recommandée à la dernière adresse connue du souscripteur.

Lorsqu'une résiliation survient au cours d'une période de garantie, l'assureur doit rembourser au souscripteur la part de cotisation correspondant à la période où la garantie ne joue plus, sauf en cas de résiliation pour non-paiement de cotisations, cette part restant acquise à l'assureur à titre d'indemnité.

2-4 - DÉCLARATIONS DE L'ASSURÉ

2-4-1

Les déclarations faites à la compagnie apéritrice sont reconnues valables par l'ensemble des coassureurs. Sauf cas d'augmentation des capitaux assurés ou aggravation du risque.

L'assuré doit :

- **à la souscription :**

Répondre exactement aux questions posées par l'assureur, sous peine des sanctions prévues ci-dessous,

- **en cours de contrat, par lettre recommandée au siège social de l'assureur ou chez son représentant :**

Déclarer dans un délai de huit jours à partir du moment où le service assurances de l'assuré en a eu connaissance, les circonstances nouvelles qui ont pour conséquence soit d'aggraver notablement les risques, soit d'en créer de nouveaux et rendent de ce fait inexacts ou caduques les réponses faites à l'assureur.

2-4-2- CONSÉQUENCES DES MODIFICATIONS

En cas d'aggravation du risque, l'assureur peut, conformément à l'article 24 du Code des Assurances :

- soit proposer une augmentation de la cotisation,
- soit résilier le contrat moyennant préavis de 10 jours.

Si l'assuré refuse l'augmentation de cotisation ou s'il ne répond pas, l'assureur peut résilier le contrat moyennant préavis de 30 jours.

2-4-3 - SANCTIONS

Toute réticence ou déclaration intentionnellement fausse dans les déclarations du risque entraîne la nullité du contrat. (Article 30 du Code des Assurances)

Toute omission ou inexactitude non intentionnelle dans les déclarations du risque entraîne une réduction de l'indemnité de sinistre en proportion des primes payées par rapport à celles qui auraient été dues si le risque avait été exactement déclaré. (Article 31 du Code des Assurances)

2-5 - SINISTRES

2-5-1 - DÉCLARATIONS

L'assuré doit, dès que son service « assurances » a connaissance d'un sinistre et au plus tard dans les 10 jours en donner avis, par écrit ou verbalement contre récépissé au siège de l'assureur.

Il doit en outre :

- prendre immédiatement toutes les mesures nécessaires pour limiter l'importance du sinistre et sauvegarder les biens garantis,

- faire parvenir à l'assureur dans le plus bref délai, une déclaration indiquant la date et les circonstances du sinistre, ses causes connues ou présumées, la nature et le montant approximatif des dommages,
- fournir à l'assureur, sauf impossibilité absolue, dans le délai de 90 jours, un état des pertes, c'est-à-dire un état estimatif détaillé, certifié sincère et signé par lui, des biens assurés endommagés, détruits et sauvés,
- transmettre à l'assureur, dès réception, tous avis, lettres, convocations, assignations, actes extrajudiciaires et pièces de procédure qui seraient adressés, remis ou signifiés à lui-même ou à ses préposés concernant un sinistre susceptible d'engager sa responsabilité,

2-5-2 - EXPERTISE-SAUVETAGE

Les dommages sont fixés de gré à gré. Faute d'accord entre les parties, une expertise amiable est toujours obligatoire, sous réserve des droits respectifs des parties. Chacune des parties choisit un expert. Si les experts ainsi désignés ne sont pas d'accord, ils s'adjoignent un troisième expert. Les trois experts opèrent en commun et à la majorité des voix.

Les honoraires et frais de l'expert de l'assuré seront réglés par l'assureur suivant les dispositions figurant aux présentes.

L'assureur et l'assuré paieront chacun la moitié des honoraires et des frais de nomination du tiers expert.

L'assuré ne peut faire aucun délaissement des objets garantis, le sauvetage reste sa propriété, même en cas de contestation sur sa valeur.

Faute d'accord sur l'estimation, la vente amiable ou la vente aux enchères du sauvetage sur matériel et marchandises, chacune des parties peut demander, par simple requête au Président du Tribunal compétent du lieu du sinistre, la désignation d'un expert pour procéder à l'estimation du sauvetage.

Faute par l'une des parties de nommer son expert ou par les deux experts de s'entendre sur le choix d'un troisième, la désignation est effectuée par le Président du Tribunal compétent dans le ressort duquel le sinistre s'est produit. Cette nomination s'effectue sur simple requête de la partie la plus diligente, faite au plus tôt quinze jours après l'envoi à l'autre partie, d'une lettre recommandée de mise en demeure avec avis de réception.

Si dans les 3 mois, à compter de la remise de l'état des pertes, l'expertise n'est pas terminée l'assuré aura le droit de faire courir les intérêts par sommation ou par lettre recommandée avec accusé de réception. Si elle n'est pas terminée dans les six mois chacune des parties pourra procéder judiciairement.

2-5-3- MODALITÉS DE RÉGLEMENT

- Acompte

Il pourra être versé à l'assuré des acomptes à valoir sur l'indemnité définitive.

Le montant de ces acomptes sera déterminé contradictoirement par les experts en fonction de tous les justificatifs qui leur seront fournis par l'assuré. Le règlement sera fait à l'assuré dans les 30 jours de l'accord des experts.

- Indemnité

Le règlement de l'indemnité sera effectué dans le délai d'un mois à compter de la date de l'accord des parties ou de la décision judiciaire exécutoire.

Ce délai, en cas d'opposition, ne court que du jour de la mainlevée.

2-5-4 -SUBROGATION

L'assureur est subrogé, conformément à l'article 47 du Code des Assurances, jusqu'à concurrence de l'indemnité payée ou des frais supportés par lui, dans les droits et actions contre tout responsable du sinistre.

Si la subrogation ne peut plus, du fait de l'assuré, s'opérer en faveur de l'assureur, celui-ci est déchargé de sa garantie envers l'assuré à concurrence du montant auquel la subrogation aurait pu s'exercer.

2-6 - DISPOSITIONS DIVERSES

2-6-1 - PRESCRIPTION

Toute action liée à l'exécution du contrat ne peut valablement être engagée que dans un délai de 2 ans à compter de l'événement qui lui a donné naissance.

Toutefois, ce délai ne court ;

1. en cas d'omission ou de fausse déclaration sur le risque couru que du jour où l'assureur en a eu connaissance
2. en cas de non-paiement de primes ou d'une fraction de primes que du 10^{ème} jour de l'échéance de celles-ci
3. en cas de sinistre que du jour où les intéressés en ont eu connaissance s'ils prouvent qu'ils l'ont ignoré jusque là.

Quand l'action contre l'assureur a pour cause le recours d'un tiers, le délai de la prescription ne court que du jour où le tiers a exercé une action en justice contre l'assuré ou a été indemnisé par ce dernier.

La prescription peut être interrompue par une des causes d'interruption, et notamment dans les cas ci-après :

- désignation de l'expert à la suite du sinistre ;
- envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception (par l'assureur en ce qui concerne le paiement de la cotisation, par l'assuré en ce qui concerne le règlement de l'indemnité) ;
- citation en justice (même en référé) ;
- commandement ou saisie.

2-6-2- MODIFICATION DU CONTRAT PAR L'ASSURÉ

Lorsque l'assuré veut modifier, suspendre ou remettre en vigueur le contrat lui-même ou une partie des garanties souscrites, il doit effectuer sa demande par lettre recommandée, télex ou télécopie adressé à l'assureur.

La proposition de modification émanant de l'assuré est réputée acceptée par l'assureur si celui-ci n'émet pas un refus, une réserve ou une condition dans les 10 jours de réception par l'assureur de la lettre recommandée, du télex ou de la télécopie. (Article 10 du Code des Assurances)

2-6-3 - RÉSERVE DE PROPRIÉTÉ

Le matériel et les marchandises acquis ou vendus par l'assuré et faisant l'objet d'une clause de réserve de propriété jusqu'à paiement du prix sont assurés pour le compte de qui il appartiendra.

2-6-4 - CRÉDIT-BAIL - LEASING - ORGANISMES DE CRÉDIT

Certains bâtiments et matériels, objets du présent contrat, peuvent être la propriété de sociétés de crédit-bail, de leasing ou de tous autres organismes financiers ou de crédit, la garantie de la présente police leur sera acquise s'il existe une obligation d'assurance dans les contrats les liant aux assurés. Aussi, il est convenu qu'en cas de sinistre frappant lesdits bâtiments ou matériels, aucun règlement ne pourra se faire hors de la présence de ces sociétés ou organismes.

L'assureur garantit, outre les biens assurés, l'ensemble des pertes financières formant les conséquences de l'application des contrats de crédit-bail, de leasing ou de crédit.

2-6-5 - T.V.A.

Tant en ce qui concerne les valeurs assurées que pour les indemnités de sinistre, la valeur des biens appartenant à l'assuré sera calculé hors T.V.A. si l'assuré est assujetti à cette

taxe et sera calculé T.V.A. comprise si l'assuré n'y est pas assujetti. Pour les biens appartenant à des tiers, ainsi que pour les assurances de responsabilités, risques locatifs compris, l'assurance s'exerce suivant la position fiscale du bénéficiaire de l'indemnité.

2-6-6- ASSURANCES MULTIPLES

Si les risques garantis par le présent contrat sont ou viennent à être couverts par une autre assurance, l'assuré doit le déclarer immédiatement à l'assureur.

Lors de cette déclaration, l'assuré doit faire connaître à l'assureur le nom de l'assureur avec lequel une autre assurance a été contractée et indiquer la somme assurée.

En cas de sinistre, l'assuré peut adresser la déclaration de sinistre à l'assureur de son choix.

Si ces assurances sont contractées avec l'intention de fraude, il sera fait application des sanctions prévues au 1^{er} alinéa de l'Article 41 du Code des Assurances. Toutefois le défaut d'information n'entraîne pas la nullité du contrat dans le cas où la mauvaise foi de l'assuré n'est pas établie.

L'assuré déclare ne pas être titulaire d'autres contrats garantissant tout ou partie des biens assurés par la présente police.

Les dispositions de l'Article 42 du Code des Assurances visant les assurances cumulatives ne seront pas applicables pour les garanties DIC/DIL ou bien de seconde ligne.

2-7 - OPÉRATIONS DE TRAVAIL PAR POINTS CHAUDS

L'assuré s'engage à ne faire procéder à aucune opération de découpage, de soudage ou autre travail quelconque à la flamme, quel qu'il soit, dans l'enceinte des établissements assurés, dans les cours et dépendances et aux abords immédiats de ceux-ci, sans une autorisation écrite de lui-même ou d'une personne mandatée par lui, à moins qu'il ne s'agisse de postes de travail comportant des opérations de fabrication par points chauds effectuées dans le cadre normal de ses activités.

2-8 - RENONCIATION A RECOURS

L'assureur renonce à tout recours qu'il pourrait être fondé à exercer en cas de sinistre :

- contre toute personne physique ou morale avec laquelle l'assuré aurait conclu une convention d'abandon de recours,

- contre les bénéficiaires de la clause d'assurance pour compte,
- contre les propriétaires des bâtiments occupés par l'assuré,
- contre les occupants des bâtiments dont l'assuré est propriétaire, à condition que les baux stipulent la même renonciation.
- contre les Administrateurs, Directeurs, Gérants, Préposés, logés ou non à titre gratuit ou à titre onéreux, ouvriers en régie mis à sa disposition par autrui, le Comité d'Entreprise,
- d'une façon générale, contre toute personne dont l'Assuré serait reconnu responsable.

Dans le cas de malveillance, la garantie de l'Assureur demeurera toujours acquise à l'Assuré, mais l'Assureur conservera ses droits à recours contre les personnes reconnues responsables du sinistre.

3- EXCLUSIONS COMMUNES A TOUTES LES GARANTIES

INDEPENDAMMENT DES EXCLUSIONS PROPRES A CHAQUE RISQUE, SONT FORMELLEMENT EXCLUS :

3-1 - BIENS

- LES CHAPITEAUX ET LES STRUCTURES GONFLABLES, Y COMPRIS LEUR CONTENU.
- LES SERRES DE TOUTES NATURES, Y COMPRIS LEUR CONTENU.
- LES VÉHICULES TERRESTRES A MOTEUR SOUMIS A L'OBLIGATION D'ASSURANCE APPARTENANT OU CONFIES A L'ASSURE, Y COMPRIS LEUR CONTENU.
- LES OBJETS D'ART ET DE COLLECTIONS, BIJOUX, FOURRURES.
- LES BÂTIMENTS ET LES MATÉRIELS EN COURS DE CONSTRUCTION ET D'INSTALLATION, SAUF EN CAS D'INCENDIE-EXPLOSION.

3-2 - DOMMAGES - ÉVÉNEMENTS

- LES DOMMAGES CORPORELS, C'EST-A-DIRE L'ATTEINTE A L'INTÉGRITE PHYSIQUE DES PERSONNES.
- LES DOMMAGES RÉSULTANT D'UNE FAUTE INTENTIONNELLE OU DOLOSIVE DES REPRÉSENTANTS LÉGAUX DE L'ASSURÉ.
- LES DOMMAGES SURVENUS A L'OCCASION DE GUERRE CIVILE, MISE SOUS SEQUESTRE, SAISIE OU DESTRUCTION EN VERTU DU RÈGLEMENT DE DOUANE OU DE QUARANTAINE (IL APPARTIENT A L'ASSURÉ DE FAIRE PREUVE QUE LE SINISTRE RÉSULTE D'UN AUTRE FAIT).

- LES DOMMAGES SURVENUS A L'OCCASION DE GUERRE ÉTRANGÈRE (IL APPARTIENT A L'ASSURÉ DE FAIRE LA PREUVE QUE LE SINISTRE PROVIENT D'UN FAIT AUTRE QUE LA GUERRE ÉTRANGÈRE).
- LES DOMMAGES DE DESTRUCTION, CONFISCATION OU REQUISITION ORDONNÉS PAR TOUTE AUTORITÉ LÉGITIME SAUF LE CAS OU L'ORDRE EST DONNÉ SOIT EN VUE D'EMPÊCHER L'EXPANSION D'UN INCENDIE OU D'UNE EXPLOSION SOIT DANS LE CADRE DES MESURES DE SAUVETAGE OU DE SECOURS.
- LES DOMMAGES OU L'AGGRAVATION DES DOMMAGES CAUSÉS PAR :
 - * DES ARMES OU ENGINS DESTINÉS À EXPLOSER PAR MODIFICATION DE STRUCTURE DU NOYAU DE L'ATOME,
 - * TOUT COMBUSTIBLE NUCLÉAIRE, PRODUIT OU DÉCHET RADIOACTIF OU PAR TOUT AUTRE SOURCE DE RAYONNEMENTS IONISANTS ET QUI ENGAGENT LA RESPONSABILITÉ EXCLUSIVE D'UN EXPLOITANT D'INSTALLATION NUCLÉAIRE OU TROUVENT LEUR ORIGINE DANS LA FOURNITURE DE BIENS OU DE SERVICES CONCERNANT UNE INSTALLATION NUCLÉAIRE A L'ÉTRANGER OU FRAPPANT DIRECTEMENT UNE INSTALLATION NUCLÉAIRE.
- LES DOMMAGES OU L'AGGRAVATION DES DOMMAGES CAUSÉS OU DUS A LA DÉTENTION DE SOURCES RADIO-ACTIVES (RAYONNEMENTS IONISANTS OU RADIO-ISOTOPE).
- LES AMENDES.

4 - BIENS GARANTIS

Sont assurés, dans les limites prévues au chapitre 16 "Montant des garanties", les dommages matériels, c'est-à-dire ceux qui portent atteinte à la structure ou à la substance de la chose, résultant d'un événement accidentel garanti et atteignant les biens suivants, désignés au contrat.

4-1 - BÂTIMENTS

Les bâtiments y compris les fondations et leurs dépendances attenantes ou non, ainsi que tous aménagements, installations, agencements, embellissements intérieurs ou extérieurs, réputés ou non immeubles par destination.

4- 2 - VOIES - RÉSEAUX DE DISTRIBUTION - ESPACES VERTS

L'ensemble des voies privées, y compris les aménagements dont elles sont dotées, les emplacements extérieurs de stationnement des véhicules, les embranchements ferroviaires particuliers, les clôtures, les abris à deux roues, lampadaires, espaces verts et plantations, câbles et canalisations aériennes ou enterrées, y compris les égouts, et leurs embranchements aux réseaux publics de distribution ou de collecte qui pourraient être à refaire à la suite d'un sinistre occasionné par un événement garanti.

4-3 - MATÉRIELS MOBILIERS ET INSTALLATIONS

Les mobiliers, les matériels et installations, y compris les matériels d'informatique de process, de gestion et de communication. La garantie s'exerce en tous lieux y compris à l'occasion de toutes manifestations telles que foires, expositions, démonstrations, animations, etc...

4-4 - AFFAIRES PERSONNELLES DES EMPLOYÉS

Objets divers appartenant au personnel et se trouvant au moment du sinistre dans le ou les établissements assurés.

4-5 - MARCHANDISES ET STOCKS

La généralité des matières premières, matières consommables, approvisionnements, emballages, marchandises et stocks à tous états, stockés ou en cours de manutention, de chargement, de déchargement, de triage, de conservation, de traitement, de conditionnement et de commercialisation. La garantie s'exerce en tous lieux.

5 - RESPONSABILITÉS GARANTIES

Sont assurées les conséquences pécuniaires des responsabilités encourues par l'assuré et définies ci-après, dans la mesure où elles résultent d'un événement garanti :

5-1 - RESPONSABILITE DU LOCATAIRE

5-1-1- RISQUES LOCATIFS ORDINAIRES

La responsabilité du locataire ou de l'occupant à l'égard du propriétaire pour les dommages matériels affectant les bâtiments occupés par l'assuré.

5-1-2- RISQUES LOCATIFS SUPPLEMENTAIRES

La responsabilité du locataire ou de l'occupant pour les dommages matériels affectant les bâtiments du propriétaire non occupés par l'assuré.

5-1-3- TROUBLE DE JOUISSANCE

La responsabilité du locataire à l'égard du propriétaire pour le trouble de jouissance résultant de dommages matériels et immatériels consécutifs causés à un ou plusieurs colocataires.

5-1-4- RESPONSABILITE "PERTES DE LOYERS"

La responsabilité que l'assuré peut, comme locataire, encourir à l'égard du propriétaire pour le loyer de ses locaux, pour celui des colocataires et pour la perte d'usage des locaux occupés par le propriétaire. Cette garantie ne s'exerce que pendant le temps nécessaire, à dire d'experts, à la remise en état des locaux sinistrés et dans la limite d'une durée de deux ans à compter du jour du sinistre.

5-2 - RESPONSABILITE DU PROPRIETAIRE

5-2-1- RECOURS DES LOCATAIRES

La responsabilité du propriétaire à l'égard des locataires pour les dommages matériels et immatériels consécutifs résultant d'un événement garanti causés à leurs biens, par suite de vice de construction ou de défaut d'entretien de l'immeuble.

5-2-2- TROUBLE DE JOUISSANCE

La responsabilité que l'assuré peut, comme propriétaire, encourir pour le trouble de jouissance résultant de dommages matériels et immatériels consécutifs causés à un ou plusieurs colocataires.

5-3 - RECOURS DES VOISINS ET DES TIERS

La responsabilité que l'assuré peut encourir à l'égard des voisins et des tiers pour les dommages matériels et immatériels consécutifs, résultant d'un événement garanti survenu aux biens ou dans les lieux, objets du contrat, dont l'assuré est propriétaire, locataire ou gardien.

5-4 - RESPONSABILITE DU DETENTEUR OU DU DEPOSITAIRE

L'assuré garantit, pour le compte de qui il appartiendra, les bâtiments, le mobilier, le matériel, les marchandises dont il est détenteur ou dépositaire.

6 - EVENEMENTS GARANTIS

Dans les limites des montants des garanties et franchises indiquées au chapitre "Montant des garanties" et sous réserve des exclusions générales, le contrat garantit les dommages résultant des événements ci-après :

6-1 - INCENDIE

La conflagration, l'embrasement, la combustion avec flammes en dehors d'un foyer normal.

6-2 - EXPLOSION

Les explosions ou les implosions quelle que soit leur nature ou leur origine.

6-3 - FOUDRE

La chute de la foudre frappant directement ou indirectement les biens assurés.

6-4 - FUMÉE - ÉMANATION TOXIQUE

Les fumées, vapeurs, émanations, dues à une défectuosité soudaine et imprévisible d'un appareil quelconque.

Sont également couverts les dommages matériels causés aux biens assurés par l'émanation de produits toxiques.

6-5 - CHUTE D'AERONEF - MUR DU SON

Tous dommages causés par le choc ou la chute sur les biens assurés de tout ou partie :

- des appareils de navigation aérienne, spatiale (y compris missiles, satellites et objets tombant de ceux-ci),
- des météorites,

La garantie est étendue à l'ébranlement résultant du franchissement du mur du son.

6-6 - CHOC DE VEHICULES

Tous dommages matériels causés par des véhicules ou parties de véhicules terrestres, maritimes, fluviaux et n'appartenant pas à l'assuré ainsi que par des objets ou produits tombant ou projetés desdits véhicules.

EXCLUSIONS

- **LES DOMMAGES CAUSÉS AUX ROUTES, PISTES, PELOUSES**
- **LES DOMMAGES SUBIS PAR TOUT VEHICULE ET SON CONTENU**
- **LES DOMMAGES OCCASIONNÉS PAR TOUT VÉHICULE DONT L'ASSURÉ EST PROPRIÉTAIRE OU USAGER.**

6-7 - MOYENS DE SECOURS

Les dommages ci-dessous, résultant d'un événement garanti :

- les dommages matériels dus aux moyens de secours,
- les dégâts matériels occasionnés par l'eau et tous produits ayant servi à combattre un sinistre ainsi que par les personnes participant aux secours, ainsi que ceux résultant de toutes mesures prises pour le sauvetage et la préservation des biens garantis,
- les frais résultant du remplacement, réparation, recharge des appareils et engins nécessaires à l'extinction, quand bien même ceux-ci seraient la propriété de tierces personnes.
- les frais facturés à l'assuré consécutivement à l'intervention des moyens de secours.

6-8 – ÉMEUTES, MOUVEMENTS POPULAIRES

Les dommages matériels causés par :

- actes de vandalisme et malveillance,
- émeutes, mouvements populaires, actes de terrorisme et de sabotage, attentats.

EXCLUSIONS

LES DOMMAGES QUI RESULTENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT D'UNE GUERRE ETRANGÈRE OU D'UNE GUERRE CIVILE.

6-9 - DÉGATS DES EAUX

1) Les dommages matériels directs causés aux biens assurés par des fuites accidentelles de liquides (y compris celles consécutives au gel) provenant exclusivement :

- des conduites non souterraines,

- des conduites ou canalisations extérieures enterrées lorsque ces incidents se produisent :
 - * en ce qui concerne les conduites d'adduction et de distribution d'eau ou de vapeur dans la partie de celles-ci comprise entre les canalisations intérieures desservant l'immeuble d'une part, et le point de raccordement aux conduites appartenant aux services publics ou aux sociétés concessionnaires
 - * en ce qui concerne les conduites d'évacuation des eaux pluviales, ménagères ou de vidange, dans la partie de celles-ci comprise entre des murs extérieurs de l'immeuble assuré et le point de raccordement aux conduites d'évacuation des services publics ou des sociétés concessionnaires.
- de tous appareils fixes à effet d'eau ou de vapeur ou de chauffage, y compris du déclenchement intempestif des appareils et installations d'extinction ou de protection automatique d'eau,
- de la rupture, de l'engorgement des chéneaux ou des conduites d'évacuation des eaux pluviales,
- des infiltrations, au travers des toitures, terrasses, balcons ou des ciels vitrés.
- du refoulement ou du débordement de liquides hors des canalisations, conduites diverses ou réservoirs.

La garantie est étendue aux frais de recherches de fuites et aux dommages en résultant.

- 2) Les dommages matériels directs causés par le gel aux appareils à effet d'eau ou de vapeur ou de chauffage, aux conduites non souterraines, situés à l'intérieur de bâtiments.
- 3) Le remboursement de la valeur de l'eau ou des liquides.

EXCLUSIONS

- LES DOMMAGES OCCASIONNÉS PAR LES INONDATIONS, LES RAZ DE MARÉE, LES MARÉES, LES DÉBOREMENTS DE SOURCES, DE COURS D'EAU ET PLUS GÉNÉRALEMENT PAR LA MER ET AUTRES PLANS D'EAU NATURELS OU ARTIFICIELS,
- LA RÉPARATION DES TOITURES, TERRASSES, BALCONS ET CIELS VITRÉS.
- LES DOMMAGES CAUSÉS PAR D'AUTRE CAUSE QUE LE GEL AUX CHÉNEAUX, AUX CONDUITES D'ÉVACUATION D'EAUX PLUVIALES, AUX APPAREILS À EFFET D'EAU OU DE VAPEUR ET AUX CANALISATIONS.

6-10 - BRIS DE GLACES

Les dommages matériels directs causés aux glaces, verres et vitrages et matériaux similaires qu'ils soient transparents, translucides ou opaques.

La garantie est étendue aux frais de gardiennage et/ou de clôture provisoires nécessités par un bris de glace.

EXCLUSIONS

- . LES BRIS SURVENANT AU COURS DES TRAVAUX DE POSE, DE TRANSPORT, DE RÉFECTION EFFECTUÉS SUR L'OBJET ASSURÉ,
- . LES BRIS PROVENANT D'UN VICE DE CONSTRUCTION OU DU TASSEMENT DE TOUT OU PARTIE DE L'IMMEUBLE,
- . LES RAYURES, ÉBRECHURES, ÉCAILLURES, LES DÉFAUTS D'ARGENTERURE,
- . LE BRIS DES APPAREILS D'ÉCLAIRAGE ET DES APPAREILS SANITAIRES,
- . LES BRIS ET DÉTÉRIORATIONS D'ENSEIGNES PUBLICITAIRES.

6-11 - TEMPÊTE

Les tempêtes, ouragans, tornades et cyclones sont uniformément désignés ci-après par le terme « tempête ».

Le présent contrat garantit les dommages causés aux biens assurés par l'action directe :

- de la tempête,
- du choc d'un corps renversé ou projeté par le vent,
- de la grêle sur les toitures,
- de la neige (ou de la glace) accumulée sur les toitures,

lorsque ces phénomènes ont une intensité telle qu'ils détruisent, brisent ou endommagent un certain nombre de bâtiments de bonne construction dans la commune des risques assurés ou dans un rayon de 50 km du risque sinistré.

Au cas où les conditions ci-dessus ne seraient pas réunies, l'assuré pourra fournir à l'assureur, à titre de complément de preuve, une attestation de la station la plus proche de la Météorologie indiquant qu'au moment du sinistre le phénomène dommageable avait, pour la région du bâtiment sinistré, une intensité exceptionnelle (vitesse supérieure à 100 km/h dans le cas du vent).

Cette garantie s'étend en outre aux dommages de mouille causés par la pluie, la neige ou la grêle lorsque cette pluie, cette neige ou cette grêle pénètre à l'intérieur du bâtiment assuré, ou renfermant les objets assurés, du fait de sa destruction partielle ou totale par l'action directe du vent, de la grêle sur les toitures ou de la neige accumulée sur les toitures et à condition que les dommages de mouille aient pris naissance dans les 72 heures suivant le moment de la destruction partielle ou totale du bâtiment assuré.

Sont considérés comme constituant un seul et même sinistre, les dommages survenus dans les 72 heures qui suivent le moment où les biens assurés ont subi les premiers dommages.

EXCLUSIONS

- . LES DOMMAGES RÉSULTANT D'UN DÉFAUT D'ENTRETIEN OU DE RÉPARATION INCOMBANT A L'ASSURÉ, ET CONNU DE LUI-MÊME AVANT SINISTRE,
- . LES DOMMAGES CAUSÉS AUX BÂTIMENTS :
 - * DONT LA COUVERTURE COMPREND EN QUELQUE PROPORTION QUE CE SOIT :
 - DES PLAQUES DE TOUTES NATURES NON FIXÉES SELON LES RÈGLES DE L'ART,
 - DES PAPIERS, CARTONS, TUILES OU FEUTRES BITUMÉS OU GOUDRONNÉS, DES FEUILLES OU FILMS DE MATIÈRE PLASTIQUE NON FIXÉS SUR PANNEAUX OU SUR LATTES.
 - * AINSI QUE LES MATÉRIELS ET MARCHANDISES QU'ILS CONTIENNENT,
- . LES DOMMAGES :
 - * AUX CLOTURES, AUX VOLETS ET PERSIENNES, AUX GOUTTIÈRES ET CHÉNEAUX, AUX STORES, AUX ENSEIGNES ET PANNEAUX PUBLICITAIRES, AUX PANNEAUX SOLAIRES, AUX ANTENNES DE RADIO ET DE TÉLÉVISION, AUX FILS AÉRIENS ET A LEUR SUPPORT, AUX CHEMINÉES EXTÉRIEURES,
 - * OCCASIONNÉS AUX ÉLÉMENTS OU PARTIES VITRÉS DE CONSTRUCTION OU DE COUVERTURE.

TOUTEFOIS, LE BRIS DE CES BIENS EST COUVERT LORSQU'IL EST LA CONSÉQUENCE DE LA DESTRUCTION PARTIELLE OU TOTALE DU RESTE DU BÂTIMENT,

 - * OCCASIONNÉS PAR LES EAUX DE RUISSELLEMENT, L'ENGORGEMENT ET LE REFOULEMENT DES EGOUTS, LES INONDATIONS, LES RAZ DE MARÉE, LES MARÉES, LE DÉBORDEMENT DES SOURCES ET COURS D'EAU, LA MER, AINSI QUE LES MASSES DE NEIGE EN MOUVEMENT.

- . LES DOMMAGES OCCASIONNÉS PAR LE VENT AUX STRUCTURES GONFLABLES, AUX CHAPITEAUX, AUX CONSTRUCTIONS DONT LES ÉLÉMENTS PORTEURS NE SONT PAS ANCRÉS DANS DES FONDATIONS OU DES SOUBASSEMENTS DE MAÇONNERIES, AINSI QU'A LEUR CONTENU,
- . LE MATÉRIEL, LE MOBILIER, LES MARCHANDISES, LES ANIMAUX OU LES RÉCOLTES SE TROUVANT EN PLEIN AIR, LES ARBRES ET PLANTATIONS.

TOUTEFOIS DEMEURENT GARANTIS LES MATÉRIELS ET INSTALLATIONS CONÇUS POUR DEMEURER EN PLEIN AIR.

6-12 - ÉVÉNEMENTS NATURELS A CARACTÈRE EXCEPTIONNEL

Le présent contrat garantit les dommages matériels causés aux biens assurés par :

- les eaux de ruissellement, l'engorgement et le refoulement de canalisations souterraines ou d'égouts.
- les inondations, les débordements de sources, de cours d'eau et plus généralement par la mer et les autres plans d'eau naturels ou artificiels,
- les affaissements et glissements de terrain, les coulées de boue,
- les tremblements de terre,
- les éruptions volcaniques et raz-de-marée,
- et tous autres événements naturels d'une intensité anormale.

EXCLUSIONS RELATIVES A LA GARANTIE ÉVÈNEMENTS NATURELS A CARACTÈRE EXCEPTIONNEL :

- LES DOMMAGES CONSÉCUTIFS A UN DÉFAUT D'ENTRETIEN OU DE PRÉVENTION DE LA PART DE L'ASSURÉ.

6-13 - DOMMAGES ÉLECTRIQUES

Les assureurs garantissent les machines électriques, transformateurs, appareils électriques et électroniques de toutes sortes, les canalisations électriques et à leurs accessoires contre les dommages matériels autres que ceux résultant de l'incendie ou de l'explosion des biens voisins, causés par l'action directe ou indirecte de l'électricité atmosphérique y compris la foudre ou par l'électricité canalisée ou par des accidents résultant d'un dysfonctionnement électrique normal ou anormal..

SONT EXCLUS :

- LES DOMMAGES DUS À L'USURE, AUX BRIS DE MACHINES OU À UN DISFONCTIONNEMENT MÉCANIQUE QUELCONQUE.
- LES DOMMAGES AUX FUSIBLES, AUX RESISTANCES CHAUFFANTES, AUX TUBES ÉLECTRONIQUES.

6-14 - BRIS DE MACHINES

6-14-1

L'assureur garantit les bris accidentels atteignant les machines, matériels et installations, ainsi que leurs accessoires contre les bris de toutes natures occasionnés par : .

6-14-2- CAUSES INTERNES

Erreur de conception, vice de construction, défaut de matière.

6-14-3 - CAUSES EXTERIEURES

Pénétrations, chute ou heurt de corps étrangers, élévation anormale de la température.

6-14-4 -CAUSES TECHNIQUES D'EXPLOITATION

Vibrations, dérèglement, tension anormale, force centrifuge, surtension, défaut de graissage accidentel, échauffement mécanique, blocage, surpression, contrainte anormale.

Manque d'eau, coup de feu, coup de bélier, surchauffe.

Défaillance des dispositifs de sécurité et des instruments de contrôle.

6-14-5- CAUSES HUMAINES

Maladresse, négligence ou malveillance des préposés de l'assuré ou des tiers.

6-14-6- EFFETS DU COURANT ELECTRIQUE

Les dommages causés par l'électricité, y compris ceux qui sont dus à la chute de la foudre ou à l'influence de l'électricité atmosphérique.

6-14-7

SONT FORMELLEMENT EXCLUS DES GARANTIES CI-DESSUS LES DOMMAGES :

- A. AUX OUTILS, C'EST-À-DIRE LES PARTIES DE BIENS CONSIDÉRÉES COMME PIÈCES D'USURE AGISSANT SUR LA MATIÈRE À TRAVAILLER, SOIT PAR ENLÈVEMENT DE MATIÈRE SOIT PAR DÉFORMATION OU ÉCRASEMENT, TRANCHAGE OU BROYAGE ET NÉCESSITANT PAR LEUR

FONCTION UN REMPLACEMENT FRÉQUENT TELS QUE : MOULES, MATRICES, CLICHES, DENTS, LAMES, COUTEAUX, MEULES, CYLINDRES DE LAMINOIRS, MACHOIRES ET BLINDAGES DE CONCASSEURS.

B. AUX COURROIES, CABLES AUTRES QUE LES CONDUCTEURS D'ÉNERGIE ÉLECTRIQUE, CHÂÎNES ET BANDES DES TRANSPORTEURS, DE QUELQUE NATURE QU'ELLES SOIENT, MATÉRIAUX REFRACTAIRES, GRILLES DE CHAUDIÈRES, FLEXIBLES, BATTERIES D'ACCUMULATEURS, LIQUIDES ET FLUIDES DE TOUTES NATURES.

C. DUS À L'USURE NORMALE.

6-14-8 - FORME ET LIMITATION DE GARANTIE

La présente garantie est accordée avec dérogation à la règle proportionnelle prévue à l'Article 43 du Code des Assurances, elle est limitée à la somme indiquée aux Conditions Particulières.

Elle inclut les frais de transport en grande vitesse, de transport aérien et les surcoûts de main d'œuvre pour travail de nuit, les dimanches et jours fériés.

6-15 - VOL

Les pertes dont l'assuré peut être victime par suite de disparition ou destruction des biens assurés qui serait la conséquence d'un vol ou d'une tentative de vol commis à l'intérieur des locaux dans l'une des conditions ci-après :

- vol commis avec effraction, escalade ou usage de fausses clefs ;
- vol commis avec introduction clandestine, s'il est dûment établi qu'il a été commis par des personnes qui se seraient introduites ou maintenues dans les lieux renfermant les objets assurés ;
- vol précédé ou suivi de meurtre, de tentative de meurtre ou de violence sur la personne de l'assuré.

La garantie est étendue aux détériorations immobilières résultant du vol.

EXCLUSIONS

- LES VOLS N'AYANT PAS FAIT L'OBJET D'UN DÉPOT DE PLAINTÉ,

- LES DÉTOURNEMENTS, ABUS DE CONFIANCE OU DE MANDAT, ESCROQUERIES, FRAUDES INFORMATIQUES,
- LES MANQUANTS ET DISPARITIONS INEXPLIQUÉES,
- LES ESPECES MONNAYÉES ET BILLETS DE BANQUE NON ENFERMÉS DANS UN MEUBLE FERMÉ A CLEF,
- LES VOLS OU DÉTÉRIORATIONS ALORS QUE LES MOYENS DE PROTECTION N'ONT PAS ÉTÉ OBSERVÉS.

INOCCUPATION DES BÂTIMENTS

La garantie VOL est suspendue en cas d'inoccupation des bâtiments pour les motifs suivants :

- modification ou transformation des bâtiments ou des moyens de protection (sauf accord préalable écrit de l'assureur) ;
- pour le matériel et les marchandises, inoccupation des bâtiments excédant 45 jours, en une ou plusieurs périodes dans une même année d'assurance. Les absences de 3 jours et moins n'entrent pas dans le calcul de la période d'inoccupation ;
- pour les fonds et valeurs, inoccupation des bâtiments excédant 2 jours.

7 - FRAIS ET PERTES GARANTIS

Sont également garantis les préjudices complémentaires désignés ci-après lorsque la garantie est acquise au titre des événements et des biens assurés.

7-1 - PERTES DE LOYERS

Montant des loyers des locataires dont l'assuré peut, comme propriétaire, se trouver privé.

Ces pertes ne sont garanties que pendant le temps nécessaire à la remise en état des locaux sinistrés et dans la limite de deux ans à compter du jour du sinistre.

7-2 - PERTE D'USAGE

Les pertes représentant tout ou partie de la valeur locative des locaux occupés par le propriétaire en cas d'impossibilité pour lui d'utiliser temporairement tout ou partie des locaux.

Ces pertes ne sont garanties que pendant le temps nécessaire aux travaux d'expertise et de remise en état des locaux sinistrés et dans la limite de deux ans à compter du jour du sinistre.

7-3 - FRAIS DE DEPLACEMENT ET DE RELOGEMENT

Les frais d'entreposage, de garde-meubles (transport compris), de déplacement et de réinstallation des biens garantis sont couverts pendant le temps nécessaire à la remise en état des locaux sinistrés et dans la limite de deux ans à compter du jour du sinistre.

7-4 - FRAIS DE DÉMOLITION, DE DÉBLAIS

- les frais de démolition, récupération, déblais, transport des biens sinistrés,
- les frais de retraitement de tout liquide
- les frais relatifs aux mesures conservatoires imposées par décision administrative.
- Les frais de destruction ou de mise en décharge des biens sinistrés.

7-5 - MESURES DE SAUVEGARDE

Le coût des mesures de sauvegarde prises pour prévenir ou limiter les dommages causés aux biens assurés ou bien à ceux appartenant à des tiers, telles que pompage, nettoyage, passivation, élimination de substances polluantes dans l'atmosphère, les eaux et le sol, clôture provisoire, gardiennage, décontamination, frais de transport.

Les frais d'échafaudage, étaie, consolidation dans le but d'éviter un effondrement total ou de permettre le sauvetage des biens.

7-6 - REMBOURSEMENT DES COTISATIONS "TOUS RISQUES CHANTIERS" ET DOMMAGES-OUVRAGE

Le remboursement des cotisations d'assurance "Tous risques chantiers" et « Dommages-ouvrage » afférentes à des travaux de bâtiment rendus nécessaires par la survenance d'un événement garanti.

Le paiement de l'indemnité est subordonné au paiement effectif des cotisations. L'indemnité comprendra les taxes irrécupérables.

7-7 - FRAIS D'INGÉNIERIE

Les honoraires de décorateur, de bureau d'étude, de contrôle technique et d'ingénierie, dont l'intervention serait considérée comme nécessaire par les experts pour la reconstruction ou la réparation des biens sinistrés.

Le paiement de l'indemnité est subordonné au paiement effectif des honoraires. (La garantie des honoraires d'architecte est incluse dans la garantie de base).

7-8 - FRAIS DE MISE EN CONFORMITÉ

Le remboursement des frais nécessités par une mise en état des lieux en conformité avec la Législation et la Réglementation en vigueur au jour de la reconstruction ou de la réparation des biens assurés et par toute décision Administrative.

7-9 - FRAIS DE RECONSTITUTION D'ARCHIVES

Les détériorations, disparitions ou destructions de l'ensemble des archives, informatiques ou non, modèles, moules, dessins, outillages spéciaux, fichiers, bandes, disquettes, résultant d'un dommage non exclu au contrat.

En cas de sinistre, au cours duquel des archives ou documents auront été détruits, le paiement de l'indemnité ne sera effectué que sur justification du remplacement et/ou de

la reconstitution, et production des mémoires et factures y relatives, au plus tard dans un délai de deux ans à partir de la date du sinistre ; après expiration de ce délai, les frais de remplacement ou de reconstitution ne seront plus indemnisés.

Les assureurs pourront, sur la demande de l'assuré, se libérer par acomptes au fur et à mesure des remplacements et reconstitution, sous réserve de justification ci-dessus.

7-10 - PERTES FINANCIERES SUR AMÉNAGEMENTS

Les pertes financières résultant, pour le locataire ou l'occupant, des frais qu'il a engagés pour réaliser les aménagements immobiliers ou mobiliers, et qui sont devenus la propriété du bailleur dès lors que, par le fait du sinistre :

- il y a résiliation de plein droit du bail ou cessation de l'occupation,
- ou, en cas de continuation du bail ou de l'occupation, s'il y a refus du propriétaire de reconstituer les aménagements tels qu'ils existaient au moment du sinistre.

7-11 - TAXES ET IMPÔTS

Les taxes, impôts, droits d'encombrement de la voie publique, éventuellement dus par l'assuré lors de la reconstitution des biens sinistrés.

7-12 - INTÉRÊTS D'EMPRUNT

Les intérêts d'emprunt éventuellement contracté par l'assuré afin de financer l'avance de TVA dans le cas où l'assuré y étant assujéti, l'indemnité qui lui aurait été versée serait calculée hors T.V.A. La durée maximum de l'emprunt est de 5 ans.

7-13 - HONORAIRES D'EXPERT

Il s'agit du remboursement des frais et honoraires de l'expert de l'assuré à la charge de l'assuré pour procéder, après un sinistre, à la détermination de l'indemnité.

L'indemnité ne pourra jamais excéder 5% du montant de l'indemnité hors pertes indirectes.

8 - MODALITÉS D'INDEMNISATION

8-1 - BÂTIMENTS-MATERIELS

8-1-1-

Les bâtiments et matériels sont estimés en **valeur à neuf**, c'est-à-dire au prix du neuf, frais d'architecte inclus au jour de la reconstitution, du remplacement ou de la réparation, et ce pour autant que la vétusté, à dire d'experts, ne soit pas supérieure à 25 %,

Si la vétusté, à dire d'expert, était supérieure à 25%, l'assureur rembourserait à l'assuré le montant de la valeur à neuf, déduction faite de la vétusté, majorée forfaitairement de 25% de la valeur à neuf.

L'assuré aura la faculté de reconstruire les bâtiments sinistrés là où il le désirera, dans le pays de situation initiale des biens sinistrés, et de remplacer les matériels et installations détruits par des matériels différents.

La différence existant entre la valeur à neuf et la valeur à neuf vétusté déduite sera versée par l'assureur pour autant que l'assuré reconstitue, remplace ou répare les bâtiments et matériels sinistrés dans le délai de deux ans qui suit le jour du sinistre et qu'il le justifie au moyen de factures ou de mémoires.

Le matériel de fabrication étrangère sera indemnisé en valeur au jour du règlement du sinistre pour tenir compte du risque d'évolution des changes.

L'indemnisation sur les matériels et installations comprendra s'il y a lieu les frais de douane, de transport, d'installation et d'essais.

8-1-2-

CAS PARTICULIERS D'INDEMNISATION

- Bâtiments construits sur terrain d'autrui :

- . en cas de reconstruction sur les lieux loués, entreprise dans le délai de deux ans à partir de la clôture de l'expertise, l'indemnité est versée au fur et à mesure de l'exécution des travaux ;
- . en cas de non-reconstruction, s'il résulte d'un acte ayant date certaine avant le sinistre que l'assuré devait, à une époque quelconque, être remboursé par le propriétaire du sol de tout ou partie des constructions, l'indemnité ne peut excéder la

somme stipulée au bail à cet effet. A défaut de convention entre le bailleur et le preneur ou dans le silence de celle-ci, l'assuré n'a droit qu'à la valeur des matériaux évalués comme matériaux de démolition.

- Bâtiments frappés d'expropriation ou destinés à la démolition :

en cas d'expropriation des bâtiments assurés et de transfert de contrat à l'autorité expropriante, l'indemnité sera limitée à la valeur des matériaux évalués comme matériaux de démolition. La même limitation est applicable aux bâtiments destinés à la démolition.

8-2 - MARCHANDISES

8-2-1-

- Les matières premières, les marchandises, les emballages et approvisionnements sont estimés d'après leur prix d'achat apprécié au dernier cours précédant le sinistre, frais de transport, de douane et de manutention, de stockage compris ;
- les produits finis et les produits semi-ouvrés ou en cours de fabrication sont estimés d'après leur coût de production, c'est-à-dire au prix (évalué comme au paragraphe précédent) des matières et produits utilisés, majoré des frais de fabrication déjà exposés et d'une part proportionnelle des frais généraux nécessaires à la fabrication, à l'exclusion de ceux se rapportant à la distribution.

La garantie est acquise à l'assuré, à concurrence de 5 % du montant total assuré, pour les marchandises, vendues et livrées dont l'assuré peut se prévaloir de la propriété en vertu d'une clause de réserve.

8-3 - RÉCUPÉRATION DES BIENS VOLÉS

En cas de récupération, à quelque époque que ce soit, de tout ou partie des biens volés, l'assuré doit en aviser immédiatement les assureurs.

Si les objets sont récupérés avant le paiement de l'indemnité, l'assuré doit en reprendre possession et les assureurs ne sont tenus qu'au paiement d'une indemnité correspondant aux détériorations subies par les objets, ainsi qu'aux frais exposés par l'assuré pour leurs récupérations.

Si la récupération n'intervient qu'après le paiement de l'indemnité, les assureurs deviennent de plein droit propriétaire des objets volés. L'assuré a alors la faculté de reprendre possession de ces objets en en faisant la demande dans les 30 jours de la date à laquelle il a eu connaissance de la récupération. Il doit restituer l'indemnité reçue. Les assureurs restent tenus au paiement des frais exposés par l'assuré pour la récupération des dits objets.

8-4 - DISPOSITIONS SPÉCIALES AUX GARANTIES DE RESPONSABILITÉS

8-4-1- FRAIS DE PROCES

Les frais de procès, de quittance et autres frais de paiement, ne viennent pas en déduction du montant de la garantie. Toutefois, en cas de condamnation à un montant supérieur, ils seront supportés par l'assureur et par l'assuré dans la proportion de leurs parts respectives dans la condamnation.

8-4-2- PROCEDURE - TRANSACTIONS

En cas d'action mettant en cause une responsabilité assurée par le présent contrat, l'assureur dans la limite de sa garantie, se réserve la faculté d'assumer la défense de l'assuré, de diriger le procès et d'exercer toutes voies de recours devant toutes juridictions civiles, commerciales ou administratives. Au cas où l'assuré ferait obstacle à l'exercice de cette faculté, l'assureur sera en droit de lui opposer la déchéance de sa garantie.

En cas de procédure devant les juridictions pénales et si la ou les victimes n'ont pas été désintéressées, l'assureur a la faculté, avec l'accord de l'assuré, de diriger la défense sur le plan pénal ou de s'y associer. A défaut de cet accord, il peut néanmoins assumer la défense des intérêts civils de l'assuré. Il peut également exercer toutes voies de recours au nom de l'assuré, y compris le pourvoi en Cassation, lorsque l'intérêt pénal de l'assuré n'est plus en jeu. Dans le cas contraire, il ne peut les exercer qu'avec l'accord de l'assuré.

L'assureur a seul le droit, dans la limite de sa garantie, de transiger avec les personnes lésées ou leurs ayants droit.

Aucune reconnaissance de responsabilité, aucune transaction intervenant en dehors de l'assureur ne lui est opposable ; n'est pas considéré comme une reconnaissance de responsabilité, l'aveu d'un fait matériel.

8-4-3- INOPPOSABILITÉ DES DÉCHÉANCES

Aucune déchéance motivée par un manquement de l'assuré à ses obligations, commis postérieurement au sinistre, n'est opposable aux personnes lésées ou à leurs ayants droit.

L'assureur conserve néanmoins la faculté d'exercer contre l'assuré une action en remboursement de toutes les sommes qu'il aura payées à sa place.

8-5 - RÈGLE PROPORTIONNELLE

8-5-1- BÂTIMENTS - MATÉRIELS

L'assureur renonce à l'application de la règle proportionnelle prévue à l'article 43 du Code des Assurances, si les bâtiments et les matériels font l'objet d'une expertise préalable, réalisée par un cabinet agréé par la FMSAR, et datant ou mise à jour depuis moins de trois ans au jour du sinistre.

8-5-2- MARCHANDISES

L'assureur renonce à l'application de la règle proportionnelle sur les marchandises si au moment du sinistre, il était constaté une insuffisance d'assurance ne dépassant pas 10 % des capitaux assurés.

8-6 – EXCÉDENTS D'ASSURANCE

Les excédents d'assurance qui pourraient être constatés au jour d'un sinistre sur un ou plusieurs articles du contrat seront reportés sur les autres articles insuffisamment assurés.

8-7 - DOMMAGES EN CHAÎNE

Il est convenu que seront garantis, suite à la réalisation d'un événement garanti, les dommages en chaîne qui atteignent d'autres biens non exclus ou engageant la responsabilité de l'assuré à l'égard de tiers, quand bien même lesdits biens n'auraient pas été atteints directement par l'événement générateur initial mais par un ou des événements qui en sont la conséquence.

CONDITIONS PARTICULIÈRES

1 - ASSURÉS

1-1 - ASSURES

Le souscripteur agissant tant pour son compte que pour le compte de ses filiales, des sociétés de son groupe, des sociétés de crédit ou de crédit-bail et des bailleurs des locaux occupés par l'assuré et plus généralement pour le compte de qui il appartiendra.

1-2 - ACTIVITÉS

Sauvegarder et promouvoir la culture Amazighe dans toutes ses expressions et concourir à la mise en œuvre des politiques devant permettre l'introduction de la langue amazighe dans le système éducatif et son rayonnement dans l'espace social, culturel et médiatique.

Ainsi que toutes activités annexes et connexes, conformes aux objets sociaux des sociétés assurées (organisation d'activités : colloques, séminaires, portes ouvertes, célébration des journées nationales et internationales...).

Il est à préciser que l'IRCAM dispose d'un restaurant pour son personnel.

1-3 – SITUATION DES RISQUES - TERRITORIALITÉ

Les garanties du présent contrat s'exercent principalement pour les sites mentionnés ci-dessous :

AVENUE ALLAL EL FASSI
MADINAT AL IRFANE
HAY RYAD
RABAT

Il est convenu que pour les matériels, mobiliers appartenant ou confiés à l'assuré, les garanties s'exercent en tous lieux au Royaume du Maroc.

(Les biens en cours de transport ne bénéficient que de la garantie incendie et explosion.)

1-4 - L'ASSURÉ DÉCLARE A LA SOUCRIPTION

1-4-1 – DECLARATIONS GÉNÉRALES

- Que les biens assurés sont situés aux adresses figurant en police et que les matériels peuvent se trouver en tous autres lieux.
- Que les bâtiments assurés peuvent avoir toutes affectations.

- Qu'il peut utiliser tous procédés pour l'élaboration de ses produits.
- Que les bâtiments assurés sont principalement de 1^{er} risque, 1^{ère} classe ou incombustibles, mais qu'il peut exister des bâtiments dans lesquels des matériaux légers prédominent.
- Que les modes d'éclairage, de chauffage, de force motrice, les étages et cloisonnement peuvent être de toutes natures.
- Que le matériel, le mobilier et les installations sont décrits plus amplement dans les rapports d'estimation préalable qui ont été remis aux assureurs.

1-4-2- Contrôles réglementaires et autres contrats

L'assuré a souscrit des contrats de contrôle :

- des installations électriques
- des équipements de lutte contre l'incendie

1-5 - CONNAISSANCE DU RISQUE

L'assureur déclare avoir une opinion suffisante des risques assurés et des activités exercées, les ayant, ou ayant eu, la possibilité de les faire visiter, et de reconnaître l'exactitude des déclarations de l'assuré, telles que figurant au § 15-4.

En conséquence, il les accepte tels qu'ils se présentent en renonçant à se prévaloir de toutes erreurs, omissions, etc, ... de l'assuré, tant en ce qui concerne ses activités que la description de la construction des bâtiments, leur nombre, leur affectation, leur contenu, la disposition des lieux, les voisinages, les contiguïtés et tous les autres cas.

Les mêmes dispositions s'appliqueront à la date d'effet de tout avenant ultérieur.

2 - MONTANT DES GARANTIES ET FRANCHISES

Les montants et les limites de garantie, les franchises s'entendent par sinistre.

2-1 DOMMAGES AUX BIENS

DESIGNATION	CAPITAUX ASSURES MAD
Bâtiments, définis au 4-1	73 224 908.93
mobiliers, matériels et installations définis au § 4-3 et approvisionnements et au § 4-5	42 783 227.94
Voies-réseaux de distribution espaces verts – agencement extérieurs 1er risque absolu définis au § 4-2	1 000 000
Garanties de responsabilité définis au chapitre 5 (à l'exception des risques locatifs)	5 000 000
Risques locatifs ordinaires et supplémentaires définis au chapitre 5	Néant
Frais et pertes définis au chapitre 7	33 000 000

SOUS-LIMITATIONS ET FRANCHISES :

EVENEMENTS	DEFINIS AU §	SOUS-LIMITATION	FRANCHISE
Incendie, explosion, foudre, fumées, émanations, chute d'aéronef, choc de véhicules, moyens de secours, émeutes, mouvements populaires, . tempête,	6-1 6-2 6-3 6-4 6-5 6-6 6-7 6-8 6-11	sur la totalité des capitaux mentionnés au chapitre 16-1	2 000
Dégâts des eaux *	6-9	1 000 000 MAD	1 000
Evènements naturels *	6-12	50 000 000 MAD	1% min 15 000
Dommages électriques *	6-13	1 000 000 MAD	1 000
Bris de glace	6-10	150 000 MAD	1 000
Vol * Vol en coffre, * Transports de fonds – vol sur la personne * Détériorations immobilières *	6-15	1 500 000 MAD 100 000 MAD 100 000 MAD 200 000 MAD	2 000
Bris de machines – matériels d'informatique et groupe électrogène*	6-14	250 000 MAD	2 000

* 1^{er} risque absolu par sinistre

3 – COTISATIONS

3-1 – DECOMPTE DE LA COTISATION NETTE

Cotisation nette annuelle dommages aux biens partie fixe	MAD
--	-----

3-2 – DECOMPTE DES TAXES

3-3 – FRACTIONNEMENT

La cotisation est payable en deux échéances fixées au 1^{er} janvier et au 1^{er} juillet de chaque année.

ARTICLE 19 : BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF


BORDEREAU DES PRIX- DETAIL ESTIMATIF

N° des prix	Désignation	Masses salariales ou capitaux	Taux de prime	Montant de la prime	Taxe sur les assurances	Montant de la taxe sur les assurances	Prime Totale
1	Accidents de travail	30.668.963,83					
2	Responsabilité civile Tous dommages confondus <ul style="list-style-type: none"> ▪ Dommages matériels ▪ Dommages immatériels consécutifs ▪ RC incendie – explosion et dégâts des eaux hors locaux ▪ RC vol ▪ RC à l'égard du personnel ▪ Intoxication alimentaire ▪ Défense et recours 	2 650 000,00 1 000 000,00 500 000,00 200 000,00 200 000,00 200 000,00 500 000,00 50 000,00					
4	Décès	30.205.412,59					
5	Assurance du parc automobile de l'Institut <ul style="list-style-type: none"> ▪ Volkswagen, TOUAREG ▪ MERCEDES CLASSE C 220 D ▪ DACIA DOKKER ▪ DACIA DOKKER ▪ TOYOTA HIACE ▪ SUZUKI ▪ CTROEN BERLINGO 						
6	Assurance multirisque <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bâtiments ▪ Mobiliers, matériels, installations et approvisionnements ▪ Voies-réseaux de distribution espaces verts – agencement extérieurs 1^{er} risque absolu ▪ Garanties de responsabilité (à l'exception des risques locatifs) ▪ Frais et pertes ▪ Dégâts des eaux 	73 224 908.93 42 783 227,94 1 000 000 5 000 000 33 000 000 1 000 000					

N° des prix	Désignation	Masses salariales ou capitaux	Taux de prime	Montant de la prime	Taxe sur les assurances	Montant de la taxe sur les assurances	Prime Totale
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Evènements naturels ▪ Dommages électriques ▪ Bris de glace ▪ Vol ▪ Vol en coffre ▪ Transports de fonds – vol sur la personne ▪ Détériorations immobilières ▪ Bris de machines – matériels d'informatique et groupe électrogène 	50 000 000 1 000 000 150 000 1 500 000 100 000 100 000 200 000 250 000					
TOTAL HORS TVA							
TVA (%)							
TOTAL TTC							

Arrêté le présent bordereau des prix-détail estimatif à la somme de

.....
 **(en chiffres et en lettres, Dh, T.T.C.)**

<u>Le concurrent</u> (Lu et accepté)	<u>Le Recteur de l'IRCAM</u> Le 26/09/2023
	 Institut Royal de la Culture Amazighe Le Recteur Ahmed BOUKOUSS

CONVENTION DE GESTION

À compléter et détailler par le concurrent

> Parties contractantes :

- **IRCAM** : Institut Royal de la Culture Amazighe, représenté par son RECTEUR ou son délégataire,
- la Contractante ;
- La Compagnie d'Assurance, auprès de laquelle sont souscrites et garanties les polices d'assurance ;
- L'Intermédiaire d'assurance, qui place et gère ces polices d'assurance.

> Objet de la convention :

Déterminer les modalités de gestion, par l'Intermédiaire, de l'ensemble des contrats d'assurance, formant le programme d'assurance, souscrits par la Contractante auprès de l'Assureur.

Décrire les relations et obligations des parties contractantes. Il s'agit d'un cadre juridique spécifique régissant les rapports contractuels entre : la Contractante, l'Intermédiaire d'assurance et l'Assureur.

> Bases légales

- La loi n° 17-99 portant Code des Assurances, telle que promulguée par le Dahir du 3 octobre 2002, ainsi que ses décrets d'application ;
- Le Dahir formant Code des Obligations et des Contrats.

> Date d'effet, durée et renouvellement de la convention

La convention prend effet à la date de sa signature.

Elle est établie pour une période allant de la date d'effet au 31 décembre suivant, renouvelable par tacite reconduction le 1^{er} Janvier de chaque année, pour des périodes successives d'un an, sauf résiliation par l'une des parties. Toutefois, la durée de la convention s'alignera sur celle du marché (en ayant la même date d'effet et la même date d'échéance que le marché).

A l'occasion de son renouvellement, la convention peut faire l'objet d'une révision (ajout, suppression, modification d'articles) à la demande de l'une des parties et en concertation avec les autres parties contractantes.

> Obligations de la Contractante – souscripteur

1. Déclaration des risques :

La Contractante s'engage :

- **Dès la souscription :** à déclarer tous les événements et circonstances connus d'elle et qui permettront d'apprécier les risques pris en charge.

- **Au cours de la période d'assurance :** à déclarer les modifications affectant les risques assurés.

2. Paiement des primes :

- La contractante s'engage à payer les primes dans les délais prévus contractuellement.

> Déclaration des sinistres :

La Contractante doit :

- Prendre les mesures nécessaires pour sauver les biens assurés et limiter les dégâts.
- Faire les déclarations de sinistres dans les délais prévus par les contrats.

> Obligations de l'Intermédiaire :

- Doit procéder à la saisie des déclarations ;
- Transmet ces déclarations par la suite à l'Assureur pour instruction et traitement, dans les délais proposés par l'Intermédiaire ;
- Adresse, à la Contractante, les statistiques faisant l'objet du Reporting effectué par l'Assureur à l'Intermédiaire.
- Lorsque l'expertise est requise, dépêcher un expert auprès de la Contractante dans les délais proposés par l'Assureur et l'Intermédiaire.
- Respecter les Délais de règlement des sinistres.

> Obligations de l'Assureur :

- Adresse à l'Intermédiaire, dans les délais proposés par l'Assureur, à compter de la réception des dites déclarations :
 - Les chèques de règlement des sinistres, validés annexés des décomptes de remboursement ;
 - Les lettres de rejet ou de complément d'informations nécessaires aux dossiers.
- Adresse trimestriellement, à l'Intermédiaire, les statistiques établissant le rapport Sinistres / Primes. Ceci afin de vérifier l'état du portefeuille assurance de la Contractante.

> Résiliation de la convention :

- La convention peut être résiliée par l'une des parties signataires.
- Cette résiliation doit être notifiée, trois mois (3) au moins avant la date d'échéance ou de renouvellement, par simple lettre recommandée avec accusé de réception ou par déclaration faite contre récépissé au Siège Social de la Contractante, de l'Assureur ou de l'Intermédiaire.
- La convention se résilie d'office en cas de résiliation ou de non-renouvellement des contrats d'assurance liant la Contractante à l'Assureur.
- La convention se résilie d'office en cas de résiliation ou de non-renouvellement du marché.

- En cas de résiliation de cette convention, chaque contrat d'assurance en cours continuera ses effets normalement jusqu'à son échéance.

> Liens entre les parties :

- Il est expressément entendu que cette convention, ainsi que toute utilisation éventuelle de documents quelle qu'en soit la présentation, n'implique d'une part, entre les trois parties soussignées, aucun lien ou rapport autre que celui défini par la convention même, et d'autre part, à l'égard des tiers, aucun engagement, ni responsabilité de chacune des trois parties pour les actes ou activité de l'autre, chacune des parties soussignées conserve entièrement et exclusivement pour ses propres faits et activités les profits, responsabilités, risques et périls qui y sont afférents.

> Confidentialité :

- La Contractante, l'Assureur et l'Intermédiaire s'engagent, chaque partie de son côté, à assurer une confidentialité complète des informations échangées pour les besoins de la souscription et de la gestion des contrats d'assurance de la Contractante.

> Arbitrage :

- Les parties s'engagent, en cas de difficulté quelconque (ou en cas de litige relatif à la formation, à l'exécution ou à l'occasion de la présente convention), à s'en rapporter à la sentence rendue par deux arbitres choisis respectivement par chacune d'elles.
- Une demande précisant l'objet de l'arbitrage et le nom de l'arbitre choisi devra être notifiée par lettre recommandée à l'autre partie, qui devra, dans un délai maximum de huit jours à compter de la réception de ladite lettre, faire connaître le nom de l'arbitre commis par elle.
- En cas de désaccord entre ces arbitres, ceux-ci s'en adjoignent un troisième pour les départager. A défaut d'entente sur cette désignation, le choix sera fait par ordonnance de référé par le président du tribunal de commerce de Casablanca, à la requête de la partie la plus diligente.
- Chaque partie supportera les honoraires de son arbitre et par moitié ceux du tiers arbitre, ainsi que les frais d'arbitrage.
- Le collège arbitral devra rendre sa décision dans un délai d'un (1) mois à partir de sa constitution. La sentence arbitrale sera définitive et sans appel.

> Formalités :

- La convention sera établie en trois exemplaires originaux.
- Elle devrait mentionner la date, le lieu et les signataires.